

Telefon: 02161/822-176

Telefax: 02161/822-148

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH
Theodor-Heuss-Str. 93-95 · 41065 Mönchengladbach

Betriebsort

Stadt Duisburg
Immobilien-Management Duisburg
Am Burgacker 3
47051 Duisburg

GGs Hebbelstraße
Hebbelstr. 1
47057 Duisburg

Kunden-Nr.: 0003080551

Equipment-Nr.: 1281521

Bericht über die Prüfung elektrischer Anlagen

Art der Prüfung:	Wiederkehrende Prüfung	Prüfdatum: 01.12.2015
Prüfgrundlagen:	Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und wiederkehrende Prüfung von Sonderbauten, Nordrhein-Westfalen	
Angaben zur Anlage:	Schule, GGS Hebbelstr. u KGS Grabenstr Anlagenbeschreibung siehe folgende Seite.	

Prüfumfang

Die technischen Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen wurden auf ihre Wirksamkeit und Betriebssicherheit geprüft.

Die Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen entsprechend der baurechtlichen Prüfverordnung durch baurechtlich anerkannte Sachverständige wurden beachtet.

Gemäß neuer Verordnung wurde der Prüfumfang um das bestimmungsgemäße Zusammenwirken technischer Anlagen und Einrichtungen erweitert.

Ergebnis der Prüfung

Bei der Prüfung wurden Mängel festgestellt.

Die Hinweise und Bemerkungen sind zu beachten.

Beurteilung

Die geprüften Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen sind betriebssicher und wirksam.

Der Betrieb ist zulässig. Die festgestellten Mängel sind bis zum 30.04.2016 zu beseitigen.

Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlagen kann erst nach Behebung aller Mängel bestätigt werden. Die Kontrolle der Mängelbeseitigung erfolgt im Rahmen der nächsten regelmäßigen Prüfung.

Die nächste baurechtlich geforderte wiederkehrende Prüfung gemäß PrüfVO ist fällig am: 01.11.2018

Mönchengladbach, 01.12.2015

Der Bericht umfasst 4 Seiten.

Der Prüfsachverständige

Dipl.-Ing. Stefan Hermges

Dieses Dokument ist ohne Unterschrift gültig.

Für die Auftragsabwicklung haben wir wesentliche Objektdaten und Ihre Anschrift gespeichert. Der Datenschutz ist gewährleistet.

Prüfung vom 01.12.2015
Kunden-Nr.: 0003080551
Equipment-Nr.: 1281521

1 Anlagenbeschreibung

Es wurden die Gebäude 2 bis 7 mit allen Etagen und Verteilerbereichen der Gebäude geprüft.

Anzahl Felder NSHV: 2
Anzahl Unterverteiler: 18

Die Verbraucherkreise sind über ein TN-Netz angeschlossen

2 Beurteilungsmaßstäbe und bereitgestellte Unterlagen

Bauordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

Die anzuwendenden anerkannten Regeln der Technik zum Zeitpunkt der Errichtung

Baugenehmigung 62-34-BN-2007-0280 vom 19.05.2008 für OGTS

Brandschutzkonzept Proj. Nr. 284-65 vom 01.02.2008, Kersting + Gallhoff Architekten für OGTS

Anlagendokumentation

3 Prüfungen

3.1 Besichtigen

Die Anlagenteile wurden hinsichtlich des ordnungsgemäßen Zustandes besichtigt.

3.2 Erproben

Die Wirksamkeit und Funktionalität der Schutz- und Meldeeinrichtungen wurde überprüft.

3.3 Messungen

Die Wirksamkeit der Schutzmaßnahmen wurde stichprobenartig durch Messungen geprüft.

3.4 Wirkprinzip-Prüfung

Das bestimmungsgemäße Zusammenwirken der geprüften technischen Anlage mit anderen Anlagen wurde gemäß folgendem Umfang geprüft.

3.4.1 Ansteuerung Sicherheitsbeleuchtung

Beschreibung: Bei Ausfall der allgemeinen Stromversorgung wird die Sicherheitsbeleuchtung aktiv.

Funktionsprüfung: ja

3.5 Verwendete Messgeräte

Zum Messen wurden überwachte und kalibrierte Messgeräte verwendet. Für diese Prüfung wurden insbesondere eingesetzt:

Isolationsmessgerät
Schutzmaßnahmenprüfgerät

Prüfung vom 01.12.2015
 Kunden-Nr.: 0003080551
 Equipment-Nr.: 1281521

4 Mängel und Hinweise

Lfd. Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung	Bewertung
1	Gebäude 2 Turnhalle / EG / UV	Ein defekter Überspannungsableiter ist zu ersetzen.	einfacher Mangel
2	Gebäude 3 Klassentrakt Hebelstr. / KG / UV G-K-1	Keine Beanstandungen.	Hinweis
3	Gebäude 3 Klassentrakt Hebelstr. / KG / UV G-K-2 (Betreuung)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
4	Gebäude 3 Klassentrakt Hebelstr. / KG / UV G-K-3 (Heizungsraum)	Es fehlt die Stromkreislegende; vorhanden ist lediglich die Legende der Sicherheitsbeleuchtung.	einfacher Mangel
5	Gebäude 3 Klassentrakt Hebelstr. / KG / UV G-K-3 (Heizungsraum)	Die Reihenklemmen im oberen, rechten Feld sind berührungssicher abzudecken.	einfacher Mangel
6	Gebäude 3 Klassentrakt Hebelstr. / KG / Treppenraum Betreuung	Eine fehlende Leuchtenabdeckung einer Deckenleuchte ist zu ersetzen.	einfacher Mangel
7	Gebäude 3 Klassentrakt Hebelstr. / EG / UV G-E-1 (Kartenraum)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
8	Gebäude 3 Klassentrakt Hebelstr. / 1.OG / UV G-1-1	Die Verteilung konnte z. Zt. der Prüfung nicht geprüft werden da sie nicht zugänglich war; Schlüssel vor Ort nicht auffindbar.	Hinweis
9	Gebäude 3 Klassentrakt Hebelstr. / 2.OG / UV G-2-1	Die Verteilung konnte z. Zt. der Prüfung nicht geprüft werden da sie nicht zugänglich war; Schlüssel vor Ort nicht auffindbar.	Hinweis
10	Gebäude 4 Aulatrakt / KG / UV G-K-4 (Putzhilfenraum)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
11	Gebäude 4 Aulatrakt / KG / UV G-K-5	Die Verteilung ist abschließbar auszuführen.	einfacher Mangel
12	Gebäude 4 Aulatrakt / EG / UV G-E-4 (Hausmeisterloge)	Eine vollständige Stromkreislegende fehlt.	einfacher Mangel
13	Gebäude 4 Aulatrakt / EG / UV G-E-4 (Hausmeisterloge)	Wir empfehlen die Erneuerung der veralteten Verteilung um weiterhin einen betriebssicheren Zustand zu gewährleisten.	Hinweis
14	Gebäude 4 Aulatrakt / EG / neue UV Raum 41 (GGs Mensa)	Das Errichterschild mit CE-Zeichen fehlt.	einfacher Mangel
15	Gebäude 4 Aulatrakt / EG / neue UV Raum 41 (GGs Mensa)	Die vollständige Dokumentation bzw. Bezeichnung fehlt noch, wie Stromkreislegende, Betriebsmittelbezeichnung.	einfacher Mangel
16	Gebäude 4 Aulatrakt / EG / neue UV Raum 41 (GGs Mensa)	Die Verteilung ist zugänglich herrzurichten; davor aufgestellte Maschine ist zu entfernen.	einfacher Mangel
17	Gebäude 4 Aulatrakt / 1.OG / UV G-1-2 (Aula Bühne)	Keine Beanstandungen.	Hinweis

Prüfung vom 01.12.2015
 Kunden-Nr.: 0003080551
 Equipment-Nr.: 1281521

Lfd. Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung	Bewertung
18	Gebäude 4 Aulatrakt / 1.OG / Aula	Den losen Lichtschalter an der rechten Wandseite wieder befestigen.	einfacher Mangel
19	Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / KG /	Keine Beanstandungen.	Hinweis
20	Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / EG / UV K-E-1	Den Isolationsfehler im Stromkreis Nr. 15 (L, N < 1kOhm) linkes Feld beseitigen.	einfacher Mangel
21	Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / EG / UV K-E-1	Im rechten Feld sind zwei Sicherungsautomaten zu bezeichnen.	einfacher Mangel
22	Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / EG / UV K-E-2 (Musikraum)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
23	Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / 1.OG / UV K-1-1 (TH)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
24	Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / 1.OG / UV G-1-3 (Klassenraum 118)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
25	Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / 1.OG / UV G-1-4 (PC-Raum)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
26	Gebäude 5 Klassentrakt Grabenstr. / 2.OG / UV K-2-1 (TH)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
27	Gebäude 7 Verwaltung / EG / UV G-E-2 (Flur)	Die Verteilung ist abschließbar auszuführen.	einfacher Mangel
28	Allgemeine Bemerkungen	Die ortsveränderlichen und nicht ortsfesten Betriebsmittel waren nicht Gegenstand der Prüfung.	Hinweis
29	Allgemeine Bemerkungen	Dieser Prüfbericht bezieht sich nur auf die geprüfte sicherheitstechnische Einrichtung und deren brandschutztechnischen Belange. Sie bescheinigt nicht die Wirksamkeit des Brandschutzes insgesamt nach § 2 der PrüfVO.	Hinweis

Stadt Duisburg
Immobilien-Management Duisburg
Am Burgacker 3
47051 Duisburg

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH
Theodor-Heuss-Str. 93-95
41065 Mönchengladbach

Fax.: 02161/822-148

Prüfung am Standort: GGS Hebbelstraße,
Hebbelstr. 1, 47057 Duisburg
Objektart: Elektrische Anlage
Prüfdatum: 01.12.2015 Wiederkehrende Prüfung
Equipment-Nr.: 1281521
Ansprechpartner: Stefan Hermges

Mitteilung zur Mängelbeseitigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

die in oben genanntem Prüfbericht festgestellten Mängel sind beseitigt worden.

Wir wünschen folgende Vorgehensweise:

☐ Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlage soll mangelfrei bescheinigt werden. Dazu beauftragen wir die TÜV Rheinland Industrie Service GmbH eine Nachprüfung durchzuführen.

Wir bitten Sie mit uns unter folgender

Telefonnummer

bzw. Emailadresse

einen Termin abzustimmen.

☐ Die Mängelnachbegehung soll mit der nächsten wiederkehrenden Prüfung erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

.....
Ort, Datum

.....
Firmenstempel, Name und Unterschrift

Betreiberadresse zum Objekt:
(Änderungen bitte einpflegen)

.....
.....
.....
.....

Bitte per Post oder per Fax (+49(0)2161/822-148) zurückschicken!

Information.

Mängelverfolgung nach Bauordnungsrecht bei Prüfungen an technischen Anlagen die in den Geltungsbereich der Prüfverordnung fallen

Gemäß den Prüfverordnungen sind die Prüfsachverständigen gesetzlich dazu verpflichtet die zuständige Bauaufsichtsbehörde zu informieren, wenn Mängel an technischen Anlagen in der angegebenen Frist nicht behoben werden. Andernfalls handeln die Prüfsachverständigen ordnungswidrig.

Außerdem hat sich der Prüfsachverständige mittels einer Nachprüfung über die Abstellung der wesentlichen Mängel zu überzeugen.

Die Prüfsachverständigen wissen, dass es nicht immer einfach ist, vorgefundene und dokumentierte Mängel kurzfristig zu beseitigen. Deshalb wird in Abhängigkeit der Schwere des Mangels die Frist bestimmt.

Wird diese Frist von Ihnen nicht eingehalten, erinnern wir Sie schriftlich an die erforderliche Mangelbeseitigung.

Wichtig:

Erhalten wir von Ihnen keine Rückmeldung, sind wir gesetzlich verpflichtet die zuständige Bauaufsichtsbehörde zu informieren und den Prüfbericht an diese zu übermitteln.

Gerne helfen wir Ihnen Ihrer Verpflichtung zur Mängelbeseitigung nachzukommen, um rechtliche Konsequenzen für Sie als Betreiber eines Gebäudes zu vermeiden. Sprechen Sie uns an.

Mit freundlichen Grüßen

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH